

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от **01.03.2024**

№ 14

О внесении изменений в административные регламенты предоставления муниципальных услуг «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Лебяженского сельского поселения, в аренду без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации Лебяженского сельского поселения от 01.06.2022 № 46,

«Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Лебяженского сельского поселения, в аренду гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности», утвержденный постановлением администрации Лебяженского сельского поселения от 15.07.2022 № 71,

«Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Лебяженского сельского поселения, в постоянное (бессрочное) пользование», утвержденный постановлением администрации Лебяженского сельского поселения от 15.07.2022 № 72,

«Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Лебяженского сельского поселения, юридическим лицам в собственность бесплатно», утвержденный постановлением администрации Лебяженского сельского поселения от 15.07.2022 № 73,

«Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Лебяженского сельского поселения, в безвозмездное пользование», утвержденный постановлением администрации Лебяженского сельского поселения от 01.06.2022 № 49,

«Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Лебяженского сельского поселения, без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации Лебяженского сельского поселения от 15.07.2022 № 75,

«Принятие решений о проведении аукциона по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Лебяженского сельского

поселения», утвержденный постановлением администрации Лебяженского сельского поселения от 01.06.2022 № 48.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральных законов от 25.12.2023 №№ 627-ФЗ, 628-ФЗ, Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом Лебяженского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области, администрация Камышинского муниципального района Волгоградской области:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Лебяженского сельского поселения, в аренду без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации Лебяженского сельского поселения от 01.06.2022 № 46 (далее – Регламент), следующие изменения:

1.1. подпункт 8 пункта 2.10.3 Регламента изложить в следующей редакции:

«8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;».

2. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Лебяженского сельского поселения, в аренду гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности», утвержденный постановлением администрации Лебяженского сельского поселения от 15.07.2022 № 71 (далее – Регламент), следующие изменения:

2.1 подпункт 8 пункта 2.11 Регламента изложить в следующей редакции:

«8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них,

объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;».

3. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Лебяженского сельского поселения, в постоянное (бессрочное) пользование», утвержденный постановлением администрации Лебяженского сельского поселения от 15.07.2022 № 72 (далее – Регламент), следующие изменения:

3.1 подпункт 8 пункта 2.11 Регламента изложить в следующей редакции:

«8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;».

4. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Лебяженского сельского поселения, юридическим лицам в собственность бесплатно», утвержденный постановлением администрации Лебяженского сельского поселения от 15.07.2022 № 73 (далее – Регламент), следующие изменения:

4.1 подпункт 8 пункта 2.11 Регламента изложить в следующей редакции:

«8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;».

5. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Лебяженского сельского поселения, в безвозмездное пользование», утвержденный постановлением администрации Лебяженского сельского поселения от 01.06.2022 № 49 (далее – Регламент), следующие изменения:

5.1 подпункт 8 пункта 2.11 Регламента изложить в следующей редакции:

«8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них,

объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;».

6. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Лебяженского сельского поселения, без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации Лебяженского сельского поселения от 15.07.2022 № 75 (далее – Регламент), следующие изменения:

6.1 подпункт 8 пункта 2.10.3 Регламента изложить в следующей редакции:

«8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;».

7. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Принятие решений о проведении аукциона по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Лебяженского сельского поселения», утвержденный постановлением администрации Лебяженского сельского поселения от 01.06.2022 № 48 (далее – Регламент), следующие изменения:

7.1 подпункт 13 пункта 2.8.3 Регламента изложить в следующей редакции:

«13) земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой заключен договор о ее комплексном развитии или принято решение о комплексном развитии территории, реализация которого обеспечивается в соответствии с Градостроительным [кодексом](#) Российской Федерации юридическим лицом, определенным Российской Федерацией или субъектом Российской Федерации;».

7.2 подпункт 15 пункта 2.8.3 Регламента изложить в следующей редакции:

«15) земельный участок предназначен для размещения здания или сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и (или) региональной инвестиционной программой;».

8. В соответствии со статьей 5 Закона Волгоградской области от 26.12.2008 №1816-ОД «О порядке организации и ведения регистра муниципальных правовых актов Волгоградской области», направить копию настоящего постановления для включения в Регистр в течение 30 дней со дня его принятия.

9. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального обнародования и подлежит размещению в сети Интернет на официальном

сайте администрации Лебяженского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области <http://Лебяженское-сп.рф/>.

Глава Лебяженского
сельского поселения

М.М.Османов